



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 15 St-498/19-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957 po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu Marka Zagorca, Rijeka, A. Starčevića 5, likvidatora likvidacijske mase dužnika ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A, za otvaranje stečajnog postupka nad likvidacijskom masom ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A, dana 31. listopada 2019.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A.
- II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Sanjin Dinko Dorčić iz Rijeke, Mosorska 9, OIB 71306347942.
- III. Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda dana 31. listopada 2019.
- IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Sanjinu Dinku Dorčić iz Rijeke, Mosorska 9, na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl.257. Stečajnog zakona. Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u kunama, te je potrebno navesti i broj žiro računa, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti Sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-498-2019. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednima i pravovremenima.

- V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl.258. Stečajnog zakona.
- VI. Stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A otvoren je 31. listopada 2019. u 10 sati i 05 minuta.
- VII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VIII. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru radi upisa Stečajne mase pravne osobe koja je prestala postojati ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A i Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A koju čini nekretnina:
  - 1. Suvlasnički dio: 59/100 etažno vlasništvo (E-1)  
Poslovni prostor u prizemlju površine 148,98 m<sup>2</sup> sa hodnikom ,garderobom i sanitarijama na prvom katu površine 13,56 m<sup>2</sup>, što sveukupno čini 162,54 m<sup>2</sup> sagrađeno na k.č.br. 1705/209 kuća, gospodarska zgrada, dvorište i livada površine 700 m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. 2138 k.o. Podhum.

- IX. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

22. siječnja 2020. u 10:00 sati  
sudnica broj 2, I kat  
u Trgovačkom sudu u Rijeci,  
Zadarska 1 i 3

Na ovom ročištu ispitat će se samo prijave prispjele u otvorenom roku iz oglasa.

- X. Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.
- XI. Tablice iz čl.259. st.2. Stečajnog zakona objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.

- XII. Prijave tražbina i isprave izložit će se u pisarnici suda, soba 301, III. kat, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl.259. st.3. Stečajnog zakona).
- XIII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

22. siječnja 2020. u 10:30 sati  
sudnica broj 2, I kat  
u Trgovačkom sudu u Rijeci,  
Zadarska 1 i 3

### Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad likvidacijskom masom dužnika ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A.

U prijedlogu je naveo da je kao likvidator likvidacijske mase iza ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge Jelenje, Podhum 276/A tijekom likvidacijskog postupka utvrdio da likvidacijsku imovinu čini nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka z.k.ul. 2138 k.o. Podhum. U naravi radi se o poslovnom prostoru u prizemlju zgrade ukupne površine 162,54 m<sup>2</sup>. Predmetna nekretnina opterećena je razlučnim pravima u korist trećih osoba.

Likvidator je tijekom likvidacijskog postupka zatražio tržišnu procjenu vrijednosti predmetne nekretnine. Prema elaboratu procjene tržišne vrijednosti, vrijednost predmetne nekretnine koju je u prosincu 2018. utvrdio ovlašteni sudski vještak Bernard Mahečić iz Zagreba, Nova cesta 52 iznosi 66.738,62 EUR.

Vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, prijavio je likvidatoru svoju tražbinu osiguranu razlučnim pravom na predmetnoj nekretnini koja zajedno s kamatama na dan 3. rujna 2018. iznosi 2.627.232,88 kn.

Slijedom navedenog, likvidator je u postupku likvidacije utvrdio da likvidacijska imovina nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama zbog čega je obustavljen likvidacijski postupak, podneseno izvješće sudu, a sukladno čl.377. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15 i 40/19, dalje: ZTD) i čl.109. st.4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 104/17, dalje: SZ) podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. U prijedlogu je likvidator naveo podatke o imovini i obvezama dužnika.

Prema odredbi čl.437. st.1. SZ-a stečajni postupak nad imovinom pravne osoba koja je prestala postojati provodi se kad likvidator u postupku likvidacije nad imovinom pravne osobe koja je brisana iz sudskoga registra na temelju prijavljenih tražbina utvrdi da imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama.

Prema stavku 4. istog članka na stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati na odgovarajući se način primjenjuju odredbe glave III. i VI. SZ-a.

Budući je likvidator podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati, a u likvidacijskom postupku je utvrdio da likvidacijska imovina nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama, valjalo je temeljem čl.437. u vezi čl.116. i 129. i 130. SZ-a riješiti kao u izreci.

Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl.85. st.1. SZ-a.

U Rijeci, 31. listopada 2019.

Sudac  
Daniela Korlević

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac (čl.128. st.8. SZ-a).

Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788f-70dd3**

Kontrolni broj: **0f191-ba7bf-50c0c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.